

Общество с ограниченной ответственностью «Радиант»
Поручение № Л1/24/02/Баб-96
на реализацию арестованного имущества
Номер регистрационный в ПИБИ 77-007174

25 ЯНВ 2024

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее - Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного имущества Ю.А. Чигодайкиной, действующего на основании доверенности от 18.01.2024 № 77-20/1135, в соответствии с Государственным контрактом от 14.08.2023 № 01-АИ/24-25, постановлением судебного пристава-исполнителя от 28.11.2023 (Бабушкинский ОСП ГУФССП России по г. Москве), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 11.01.2024 № 77902/24/3794308-НБ распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 22.01.2024 поручает принять от судебного пристава-исполнителя Мищенко М.Ю., имущество и/или документы, принадлежащие должнику: Тиграняну Анушавану Врежовичу, арестованное в ходе исполнительного производства (№354863/23/77029-ИП от 05.10.2023) и реализовать на публичных торгах:

Наименование Позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб.,	Общая стоимость, руб.,	Заложенное
Легковой автомобиль KIA YD (CERATO FORTE) 2017 г.в., г/н T167PT750, VIN: XWEFK411AHС001228	1,00	Штука (шт)	521 640 руб.	521 640 руб.	Да

Обеспечивать сохранность (хранение) имущества, принятого Исполнителем на реализацию от судебного пристава-исполнителя в натуре, а также документов на имущество, полученных от Территориального управления и от судебного пристава-исполнителя.

При реализации имущества осуществлять денежные расчеты с использованием счета Электронной торговой площадки (далее - ЭТП) и Территориального управления:

Задаток для участия в процедуре реализации подлежит уплате на счет ЭТП.

Оплата за реализованное имущество производится на счет Территориального управления по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в г. Москве, л/с 05731А18710); ИНН/КПП: 7708701670/770801001; Банковский счет (ЕКС): 40102810545370000003; Казначейский счет: 032126430000000017300; БИК: 004525988; Наименование Банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ г. Москва; КБК: 000 00000 0000 00000 000; ОКТМО: 45378000; КОД НПА: 0001. Назначение платежа: «Перечисление задатка (оплата имущества, перечисление НДС в бюджет) указать краткое наименование участника, предмета реализации и номер извещения».

Начальник отдела
реализации арестованного имущества



Ю.А. Чигодайкина



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче на реализацию на торгах

28.11.2023

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель Бабушкинский ОСП (Код по ВКСП: 77029), адрес подразделения: 129347, , г. Москва, , Югорский проезд, д. 22, корп. 1, , Мищенко Михаил Юрьевич, рассмотрев материалы исполнительного производства № 354863/23/77029-ИП от 05.10.2023, возбужденного Мищенко Михаил Юрьевич на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 043041241 от 30.08.2023, выданный органом: Рузский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143100, г. Руза, ул. Социалистическая, д. 25) по делу № 13-504/2023, вступившему в законную силу 23.08.2023, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 1 328 552.62 р. в валюте по ОКВ: 643. в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Тигранян Анушаван Влежович,

в пользу взыскателя: ПАО "Балтинвестбанк",

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 28.11.2023 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643)

Сумма долга: 1 328 552.62 р.

Остаток основного долга: 1 328 552.62 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 06.10.2023 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

В ходе исполнения исполнительного документа 06.10.2023 наложен арест.

ID 45291046876572 Легковой автомобиль; KIA YD (CERATO FORTE) ; 2017г.в.; г/н T167PT750; VIN XWEFK411ANC001228; в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 521 640 р., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 521 640 р., цена по оценке за единицу 521 640 р., стоимость по оценке 521 640 р..

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущество по г. Москве на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 45291045988869: Легковой автомобиль; KIA YD (CERATO FORTE) ; 2017г.в.; г/н T167PT750; VIN XWEFK411ANC001228; в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 521 640 р., цена по оценке за единицу 521 640 р., стоимость по оценке 521 640 р.

Итого на сумму 521 640,00 р. без в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена в соответствии со ст. 340 ГК РФ на основании Договора потребительского кредита на приобретение автомобиля и присоединения к Общим условиям предоставления кредита на приобретение автомобиля № 18-0006-1с-004798 от 18.04.2018.

2. Обязать ТУ Росимущество по г. Москве:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущества по г. Москве, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения;

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:
 ПАО "Балтинвестбанк", адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Тигранян Анушаван Врежович, адрес: (страница 1 из 1)
СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

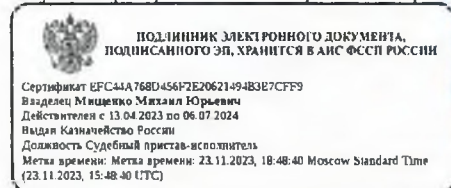
ГУФССП России по г. Москве, адрес:

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановления может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Мищенко Михаил Юрьевич

Результат проверки ЭП: Метка времени не прошла проверку



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 45291785042277

Идентификатор ИП: 45291774391548

Номер ИП: 354863/23/77029-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Мищенко Михаил Юрьевич

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

ДУБЛИ



Исполн.	Исх. №	926
20	08	2023
Рузский районный суд Московской области		

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 13-504/2023

« 7 » августа 2023 г.
(дата принятия судебного акта)

Рузский районный суд Московской области

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

Московская обл., г. Руза, ул. Социалистическая, д. 25, 143100

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража)

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист

рассмотрев материал по ходатайству представителя ПАО «Балтийский Инвестиционный Банк» о выдаче дубликата

решил (определил, постановил) Взыскать с Тиграняна Анушаваха Врежовича пользу ПАО "Балтinvestбанк" задолженность по кредитному договору № 18-0006-1с-004/48 по состоянию на 18.04.2018 года в сумме составляет 1 307 813,55 руб., из которой задолженность по основному долгу - 1 224 451,40 руб., задолженность по процентам 029,02 руб., задолженность по пени, начисленных на сумму основного долга, просроченная к возврату - 4 530,79 руб., задолженность по пени, начисленных на сумму процентов просроченных к возврату - 3 802,34 руб.

Серия ФС № 043041241

Взыскать с Тиграяна Анушавана Врежовича в пользу ГАО "Балтийскбанк" ОАО
по уплате государственной пошлины в размере 20 739,07 руб.



Судебный акт вступил в законную силу 23 августа 2023 года
(вступил в законную силу (число, месяц, год))

Исполнительный лист выдан 30 августа 2023 года
(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению 3 года (ст.ст. 21, 22 № 229-ФЗ)

Взыскатель ПАО Балтийский инвестиционный банк, с

Имя, отчество (при наличии)

Имя

Идентификационный номер

(если он известен), для Российской Федерации

и адрес

наименование
ты в исполнительном производстве
лица, учреждения или иного образования)

Должник Гигранян Анушаван Врежович, дата рождения:

Имя, отчество (при наличии)

Имя

Идентификационный номер

и адрес

Идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер (если он известен)
для организаций - наименование и адрес, указанные в едином государственном реестре юридических лиц, фактический адрес
(если он известен), идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер (если он известен)
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или иного образования)



Место совершения неправомерных действий
мирового судьи (ММТ)

Судья (мировой судья)

Серия ФС № 043041241



Ю.В. Голубев

(подпись, фамилия, инициалы)



Постановление об оценке имущества должника СПИ

06.10.2023

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель Бабушкинский ОСП (Код по ВКСП: 77029), адрес подразделения: 129347, , , , г. Москва, , Югорский проезд, д. 22, корп. 1, , Мищенко Михаил Юрьевич, рассмотрев материалы исполнительного производства № 354863/23/77029-ИП от 05.10.2023, возбужденного Мищенко Михаил Юрьевич на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 043041241 от 30.08.2023, выданный органом: Рузский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143100, г. Руза, ул. Социалистическая, д. 25) по делу № 13-504/2023, вступившему в законную силу 23.08.2023, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 1 328 552.62 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Тигранян Анушаван Врежович,

в пользу взыскателя: ПАО "Балтинвестбанк",

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 06.10.2023 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643)

Сумма долга: 1 328 552.62 р.

Остаток основного долга: 1 328 552.62 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

В ходе совершения исполнительных действий 06.10.2023 арестовано следующее имущество должника, оценка которого произведена в соответствии со ст. 340 ГК РФ на основании Договора потребительского кредита на приобретение автомобиля и присоединения к Общим условиям предоставления кредита на приобретение автомобиля № 18-0006-1с-004798 от 18.04.2018:

ID 45291045988869: Легковой автомобиль; KIA YD (CERATO FORTE) ; 2017г.в.; г/н T167PT750; VIN XWEFK411AHNC001228; в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 521 640 р., цена по оценке за единицу 521 640 р., стоимость по оценке 521 640 р.

Итого на сумму 521 640,00 р.

В ходе исполнения исполнительного документа 06.10.2023 наложен арест.

ID 45291045989323 Легковой автомобиль; KIA YD (CERATO FORTE) ; 2017г.в.; г/н T167PT750; VIN XWEFK411AHNC001228; в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 521 640 р., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 521 640 р., цена по оценке за единицу 521 640 р., стоимость по оценке 521 640 р..

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 06.10.2023, а именно:

ID 45291045988869: Легковой автомобиль; KIA YD (CERATO FORTE) ; 2017г.в.; г/н T167PT750; VIN XWEFK411AHNC001228; в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 521 640 р., цена по оценке за единицу 521 640 р., стоимость по оценке 521 640 р.

Итого на сумму 521 640,00 р.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

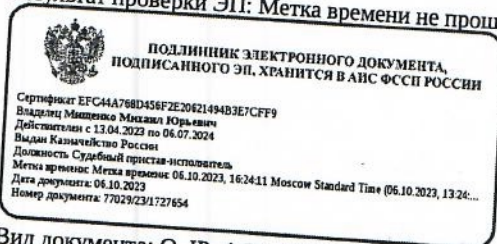
Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, оспаривающая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы по привлечению оценщика.

3. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Балтинвестбанк", адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Тигранян Анушаван Врежович, адрес:
СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг) (страница 4/4) 45291775177870-b929a95b-ead47ee

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве») Судебный пристав-исполнитель
Результат проверки ЭП: Метка времени не прошла проверку Мищенко Михаил Юрьевич



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_DEFCOST, Идентификатор: 45291775177870
Идентификатор ИП: 45291774391548
Номер ИП: 354863/23/77029-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Мищенко Михаил Юрьевич
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



КОПИЯ
ВЕРНА

Индивидуальные условия Договора потребительского кредита на приобретение автомобиля и присоединение к Общим условиям предоставления кредита на приобретение автомобиля



18.04.2018
(Дата получения Заемщиком
Индивидуальных условий договора
потребительского кредита)

ПСК (полная стоимость кредита)
составляет:
17.991
(СЕМНАДЦАТЬ ЦЕЛЫХ ДЕВЯТЬСОТ
ДЕВЯНОСТО ОДНА ТЫСЯЧНАЯ %
ГODOVЫХ)

BALANCE PLATFORM

Информация о Кредиторе и его контактные данные		
Наименование кредитора:	Публичное акционерное общество «Балтийский Инвестиционный Банк» (ПАО «БАЛТИНВЕСТБАНК», или БАНК) Генеральная лицензия Банка России № 3176 от 12.02.2015	
Лицензия Банка России:	197101, г. Санкт-Петербург, ул. Дивенская, д. 1 литера А	
Адрес местонахождения:	(812) 326-1-326	
Телефон:	www.baltinvestbank.com	
Адрес интернет-сайта:	bank@baltinvest.com	
Адрес электронной почты:	ИНН 7831001415	
Банковские реквизиты:	КПП 783501001	
	К/с 30101810500000000705 в Северо-Западном ГУ Банка России	
	БИК 044030705	
	ОГРН 1027800001570	
Информация о Заемщике и его контактные данные:		
Фамилия, имя, отчество:	Тигранян Анушаван Врежович	
Сведения о документе, удостоверяющем личность:		
Адрес места регистрации:		
Адрес фактического места проживания:		
Номер телефона для связи и обмена информацией:		
Адрес электронной почты для связи и обмена информацией:		
Индивидуальные условия Договора потребительского кредита		
Цель: приобретение автомобиля		
Вид кредита: автокредит		
Опции кредита:		
- со страхованием автомобиля (Предмета залога) по риску АВТОКАСКО		
- со страхованием жизни и потери трудоспособности Заемщика и/или риска потери работы		
№	Условие	Содержание условия
1	Сумма кредита (займа) или лимит кредитования и порядок его изменения	1 338 000.0 (один миллион триста тридцать восемь тысяч рублей) руб. Предоставление Кредита осуществляется Банком путем зачисления денежных средств на Текущий счет ЗАЕМЩИКА №408178100000000415636 (Текущий счет), открытый в ПАО «БАЛТИНВЕСТБАНК».

Заемщик:

[Signature]

Стр. 1 из 1



ИНН 7831001415

Индивидуальные условия Договора потребительского кредита		
№	Условие	Содержание условия
2	Срок действия договора, срок возврата кредита (займа)	Срок возврата кредита: по истечении «84» месяцев считая от даты фактического предоставления кредита. Договор действует до полного исполнения сторонами принятых обязательств по договору потребительского кредита
3	Валюта, в которой предоставляется кредит (займ)	Рубль Российской Федерации
4	Процентная ставка (процентные ставки) (в процентах годовых) или порядок ее (их) определения	4.1 18.000% (Полная ставка), из которых 18.000% подлежат оплате ЗАЕМЩИКОМ, 0.000% возмещается за счет государственных субсидий¹. В случае неоплаты Министерством промышленности и торговли России суммы процентов, подлежащих возмещению БАНКУ за счет государственных субсидий по договору о предоставлении субсидий, заключенному между БАНКОМ и Министерством промышленности и торговли России, по причинам, не зависящим от исполнения БАНКОМ своих обязательств по данному договору, либо в случае, если в результате действий ЗАЕМЩИКА кредитный договор, заключенный между БАНКОМ и ЗАЕМЩИКОМ перестанет удовлетворять требованиям, предъявляемым Министерством промышленности и торговли к субсидируемым кредитам, ЗАЕМЩИК обязан оплатить БАНКУ Полную ставку за весь период отсутствия возмещения части процентной ставки¹. 4.2. В случае, если Заемщик не исполняет установленную Договором обязанность по заключению/ продлению договора страхования свыше 30 календарных дней, а также в случаях досрочного расторжения договора страхования процентная ставка увеличивается: 4.2.1 на 0.000% при неисполнении обязанности по страхованию автомобиля (АВТОКАСКО)² 4.2.2 на 0.000% при неисполнении обязанности по страхованию жизни и потери трудоспособности ЗАЕМЩИКА и/или риска потери работы³ При этом новый размер процентной ставки устанавливается с первого дня ближайшего процентного периода, следующего за датой истечения 30 (тридцать)-дневного срока со дня нарушения ЗАЕМЩИКОМ обязанности по страхованию. Для расчета нового размера процентной ставки по кредиту используется размер Полной ставки¹. 4.3. Новый размер процентной ставки, установленный в соответствии с п.4.2 действует до момента полного погашения кредита.
5	Порядок определения курса иностранной валюты при переводе денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком	Продажа денежных средств в иностранной валюте, предоставленных по Кредиту и зачисленных БАНКОМ на счет ЗАЕМЩИКА в иностранной валюте, производится по курсу Банка России, установленному на дату совершения операции, а полученные в результате продажи российские рубли зачисляются на текущий счет ЗАЕМЩИКА, открытый в БАНКЕ. БАНК не взимает с ЗАЕМЩИКА комиссию за осуществление операций по продаже валюты.
6	Количество, размер и периодичность (сроки) платежей заемщика по договору или порядок определения этих платежей	Платежи по возврату Кредита и уплате начисленных процентов осуществляются ЗАЕМЩИКОМ ежемесячно в виде единого аннуитетного платежа. ЗАЕМЩИК осуществляет возврат Кредита и уплачивает проценты за пользование Кредитом в порядке, установленном Договором, в соответствии с Графиком ежемесячных платежей.
7	Порядок изменения количества, размера и периодичности (сроков) платежей заемщика при частичном досрочном возврате кредита (займа)	ЗАЕМЩИК имеет право вернуть БАНКУ досрочно всю сумму полученного потребительского кредита или ее часть, уведомив об этом БАНК способом, установленным в п.16 настоящих Индивидуальных условий, не менее чем за тридцать календарных дней до дня возврата потребительского кредита или его части. БАНК вправе принять полное досрочное погашение кредита в более ранний срок, чем это предусмотрено настоящими Индивидуальными условиями. В случае частичного досрочного возврата потребительского кредита досрочный возврат части потребительского кредита осуществляется только в день совершения очередного платежа по договору потребительского кредита в соответствии с Графиком платежей по настоящему Договору, но не более тридцати календарных дней со дня уведомления БАНКА о таком возврате с уплатой процентов за фактический срок кредитования. По выбору ЗАЕМЩИКА после частичного досрочного погашения кредита может быть осуществлен либо пересчет размера платежа с сохранением срока возврата кредита, либо сокращение срока возврата кредита с сохранением размера ежемесячного аннуитетного платежа (применяется для аннуитетных платежей).

¹ Применяется для программ государственного субсидирования автокредитов

² Применяется, если в поле «вид кредита» выбран автокредит со страхованием автомобиля (Предмета залога) по риску АВТОКАСКО (проставлена отметка «да»)

³ Применяется, если в поле «вид кредита» выбран автокредит со страхованием жизни и потери трудоспособности Заемщика и/или риска, потери работы (проставлена отметка «да»)

Заемщик:

[Подпись]

Стр. 2 из 7



КОПИЯ
ВЕРНА

Индивидуальные условия Договора потребительского кредита		
№	Условие	Содержание условия
8	Способы исполнения заемщиком обязательств по договору по месту нахождения заемщика	1. Путем внесения наличных денежных средств на текущий счет ЗАЕМЩИКА, открытый в БАНКЕ (в любом отделении БАНКА на территории РФ) и указанный в п.1 (бесплатно). 2. Путем перечисления денежных средств посредством перевода на текущий счет ЗАЕМЩИКА в БАНКЕ, указанный в п.1 в пунктах системы денежных переводов CONTACT. 3. Безналичным переводом со счета ЗАЕМЩИКА в АКБ «Абсолют Банк» (ПАО) на текущий счет ЗАЕМЩИКА в БАНКЕ, указанный в п.1 (бесплатно). 4. Безналичным переводом со счета ЗАЕМЩИКА в любом банке - на текущий счет ЗАЕМЩИКА в БАНКЕ, указанный в п.1.
8.1	Бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору	1. Путем внесения наличных денежных средств на текущий счет ЗАЕМЩИКА, открытый в БАНКЕ (в любом отделении БАНКА на территории РФ). 2. Безналичным переводом со счета ЗАЕМЩИКА в АКБ «Абсолют Банк» (ПАО) на текущий счет ЗАЕМЩИКА в БАНКЕ, указанный в п.1.
9.	Обязанность заемщика заключить иные договоры	ЗАЕМЩИК обязан до получения Кредита заключить и предоставить в БАНК: - договор купли-продажи автомобиля с Продавцом автомобиля, предоставив в БАНК счет на оплату автомобиля, выставленного Продавцом на сумму кредита (за исключением приобретения автомобиля у физического лица), а также заверенный Продавцом документ, подтверждающий оплату ЗАЕМЩИКОМ разницы между стоимостью Автомобиля и суммой Кредита (в случае, если стоимость Автомобиля превышает сумму Кредита); - договор страхования Автомобиля от рисков «Ущерб», «Хищение (Угон)» и «Ущерб» на условиях «Полная гибель ТС» на страховую сумму, соответствующую полной стоимости Автомобиля (предоставив в БАНК документы, подтверждающие оплату страхового взноса по вышеуказанному договору страхования) на условиях и в порядке, установленных в «Общих условиях предоставления кредита на приобретение автомобиля и передачи приобретаемого автомобиля в залог ПАО «БАЛТИНВЕСТБАНК»; - договор личного страхования жизни, здоровья, трудоспособности ЗАЕМЩИКА на случай смерти или стойкой нетрудоспособности/инвалидности и/или потери работы по независящим от ЗАЕМЩИКА причинам, заключенный в офисах БАНКА на срок действия Договора. В течение всего периода действия настоящего Договора ЗАЕМЩИК обязан обеспечивать страхование Автомобиля с соблюдением установленных условий, по рискам «Ущерб», «Хищение (Угон)» и «Ущерб» на условиях «Полная гибель ТС», поддерживая страховую сумму в размере стоимости приобретения Автомобиля с учетом амортизационного износа. Фактом подтверждающим исполнение ЗАЕМЩИКОМ обязанности по страхованию Автомобиля является предоставление оригинала/копии договора страхования, а также оригинала/копии квитанции об оплате страховой премии по договору страхования в любое отделение БАНКА на территории РФ в срок не позднее дня окончания срока действия предыдущего договора страхования в порядке согласно п.16 Индивидуальных условий и п.8.2. «Общих условий». Обеспечение возврата Кредита и уплаты всех причитающихся БАНКУ сумм является залогом приобретаемого Автомобиля, имеющего следующие параметры: Марка, модель KIA YD CERATO FORTE Год изготовления ТС 2017 Двигатель № Шасси (рама) № Идентификационный номер (VIN) XWERK411AHCO01228 Паспорт транспортного средства 39 OC 393365 Залог возникает на условиях и в порядке, указанных в «Общих условиях предоставления кредитов на приобретение автомобиля и передачи приобретаемого автомобиля в залог ПАО «БАЛТИНВЕСТБАНК». Стороны договорились, что Залоговая стоимость Автомобиля устанавливается в размере 90% от стоимости приобретаемого Автомобиля и составляет 1 159 200 (один миллион сто пятьдесят девять тысяч двести рублей) рублей. Начальная продажная цена Предмета залога при обращении на него взыскания и его реализации определяется следующим образом: - в первый год кредитования 100 (ста) процентам от залоговой стоимости Предмета залога; - во второй год кредитования 75 (семидесяти пяти) процентам от залоговой стоимости Предмета залога; - в третий год кредитования 65 (шестидесяти пяти) процентам от залоговой стоимости Предмета залога; - в четвертый год кредитования 55 (пятидесяти пяти) процентам от залоговой стоимости Предмета залога; - в пятый год кредитования 45 (Сорока пяти) процентам от залоговой стоимости Предмета залога.
10.	Обязанность заемщика по предоставлению обеспечения исполнения обязательств по Договору и требования к обеспечению	

Заемщик: В.В.В.

Стр. 3 из 7



КОПИЯ
ВЕРНА

Индивидуальные условия Договора потребительского кредита		
№	Условие	Содержание условия
11	Цели использования заемщиком потребительского кредита (займа)	Кредит предоставляется на оплату: - автотранспортного средства (марка модель) KIA YD CERATO FORTE (Автомобиль или Предмет залога), - приобретения карты помощи на дорогах /сервисных карт;
12	Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения	В случае нарушения ЗАЕМЩИКОМ срока возврата Кредита и/или уплаты процентов за пользование Кредитом, БАНК вправе взимать штрафную неустойку в размере 0.1% (Ноль целых одна десятая процента), за каждый день нарушения обязательств по возврату потребительского кредита и/или уплаты процентов, начиная с даты, следующей за датой возникновения просроченной задолженности, по дату ее погашения. При этом, суммы не уплаченного в срок кредита проценты по ставке, указанной в п.4, не взимаются.
13	Условие об уступке кредитором третьим лицам прав (требований) по договору	ЗАЕМЩИК <u>СОГЛАСЕН</u> (согласен/ не согласен - вписывается нужное) на уступку прав требования по Договору любым третьим лицам, в том числе не имеющим лицензии на право осуществления банковской деятельности <u>Тимуров Анджалиан Врежович</u> (подпись Заемщика) (ФИО Заемщика)
14	Согласие заемщика с общими условиями договора	Настоящим ЗАЕМЩИК подтверждает, что ознакомлен с «Общими условиями предоставления кредита на приобретение автомобиля и передачи приобретаемого автомобиля в залог ПАО «БАЛТИНВЕСТБАНК» и согласен с ними: <u>Тимуров Анджалиан Врежович</u> (подпись Заемщика) (ФИО Заемщика)
15	Услуги, оказываемые кредитором заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения договора, их цена или порядок ее определения, а также согласие заемщика на оказание таких услуг	Не применимо

Заемщик: Тимуров

Стр. 4



№	Условие	Индивидуальные условия Договора потребительского кредита
		Содержание условия
16	Способ обмена информацией между кредитором и заемщиком	Все уведомления, требования, извещения и иные сообщения направляются Сторонами друг другу в следующем порядке. Сообщения в письменной форме могут направляться Сторонами с использованием следующих средств связи: - факс (с последующим предоставлением оригинала документа); - телеграф (телеграмма с уведомлением о вручении); - почтовая связь (заказное письмо с уведомлением о вручении); - курьерская связь. В случае направления одной из Сторон сообщений с использованием телеграфа, почтовой или курьерской связи такое сообщение считается полученным другой Стороной с момента, указанного в уведомлении о вручении. При этом корреспонденция, направленная в адрес ЗАЕМЩИКА и возвращенная с почтовой отметкой об отсутствии адресата, считается полученной ЗАЕМЩИКОМ с даты проставления вышеуказанной отметки, в случае, если БАНК не был заранее уведомлен об изменении адреса ЗАЕМЩИКА. БАНК также может направлять сообщения ЗАЕМЩИКУ в электронной форме следующими способами: - посредством Интернет-Банка; - на электронный адрес, указанный в информации о ЗАЕМЩИКЕ; - посредством направления коротких текстовых сообщений с использованием сетей подвижной радиотелефонной связи на номер мобильного телефона ЗАЕМЩИКА, указанный в информации о ЗАЕМЩИКЕ; В случае использования для уведомления электронной формы корреспонденция считается полученной ЗАЕМЩИКОМ с момента ее направления БАНКОМ по соответствующему каналу связи. Подтверждением направления соответствующего уведомления признается бумажная копия экранной формы либо иного подтверждения отправки электронного сообщения по реквизитам, указанным в информации о ЗАЕМЩИКЕ. Требование БАНКА о полном досрочном погашении кредита, График ежемесячных платежей в случае увеличения размера платежей, когда это предусмотрено условиями Договора, а также любые другие документы, которыми вносятся изменения в условия Договора, могут быть направлены исключительно в письменной форме способами, указанными во втором абзаце настоящего пункта. Предоставление ЗАЕМЩИКОМ БАНКУ оригинала/копии договора страхования Автомобиля, а также оригинала/копии квитанции об оплате страховой премии по договору страхования, являющееся подтверждением факта исполнения ЗАЕМЩИКОМ обязанности поддерживать страхование Автомобиля в течение всего срока кредитования, осуществляется ЗАЕМЩИКОМ исключительно путем личной (уполномоченного представителя) или курьерской доставки в любое отделение БАНКА на территории РФ. Предоставление ЗАЕМЩИКОМ БАНКУ копии Паспорта транспортного средства с отметкой ГИБДД о постановке Автомобиля на учет на имя ЗАЕМЩИКА либо копии свидетельства о регистрации транспортного средства, в котором в качестве собственника Автомобиля указан ЗАЕМЩИК осуществляется одним из следующих способов: - путем направления скан-копий одного из вышеуказанных документов на единый почтовый ящик pts_bib@baltinvest.com; - при личной явке в Банк; - путем отправки копий вышеуказанных документов заказным письмом с уведомлением о вручении. Уведомление Заемщика о привлечении третьего лица для взаимодействия, направленного на возврат просроченной задолженности по кредиту, может быть направлено посредством коротких текстовых сообщений с использованием сетей подвижной радиотелефонной связи на номер мобильного телефона Заемщика, указанный в информации о Заемщике, а также иными способами, указанными в данном пункте.

Заемщик:

[Подпись]

Стр. 5 из 7



Индивидуальные условия Договора потребительского кредита		
№	Условие	Содержание условия
17	Наличие дополнительного обеспечения по кредиту	Дополнительным обеспечением по кредиту является поручительство (наименование юридического лица / Ф.И.О физического лица)
18	Взыскание задолженности в беспорном порядке	Заемщик <u>согласен</u> с тем, что: (согласен / не согласен — вписывается нужное) Настоящий Договор (в силу ч.2 ст.90 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате) является документом, по которому взыскание задолженности заемщика производится в беспорном порядке на основании исполнительной надписи нотариуса; БАНК вправе: - осуществлять все права и обязанности, предоставляемые действующим законодательством Российской Федерации взыскателю, - требовать обращения взыскания на имущество должника на основании исполнительной надписи нотариуса, - взыскивать задолженность ЗАЕМЩИКА, возникшую вследствие неисполнения обязательств по Договору, в беспорном порядке, на основании исполнительных надписей, совершаемых нотариусом <u>[Подпись]</u> (подпись Заемщика) <u>Тимуржан Анисован Врежов</u> (ФИО Заемщика)
19	Способы взаимодействия с Заемщиком при совершении действий, направленных на возврат просроченной задолженности	Взаимодействие с Заемщиком и третьими лицами по вопросу возврата просроченной задолженности осуществляется в следующем порядке: Непосредственное взаимодействие: Личные встречи — не более 1 раза в сутки. Телефонные переговоры — не более 2 раз в сутки, 5 раз в неделю, 20 раз в месяц. Телеграфные, телефонные, текстовые, голосовые и иные сообщения Общим числом: а) не более 2 раз в сутки; б) не более 10 раз в неделю; в) не более 40 раз в месяц.

Заемщик: [Подпись]



№	Условие	Индивидуальные условия Договора потребительского кредита
20	Прочие индивидуальные условия договора потребительского кредита	Содержание условия 20.1. ЗАЕМЩИК настоящим дает поручение БАНКУ в день наступления срока исполнения обязательства ЗАЕМЩИКА по Договору без какого-либо дополнительного распоряжения ЗАЕМЩИКА списать с Текущего счета ЗАЕМЩИКА, указанного в п.1 денежных средств в размере обязательства ЗАЕМЩИКА и перечислить указанные средства на соответствующие счета БАНКА. Данное условие о списании средств без дополнительного распоряжения ЗАЕМЩИКА является и понимается Сторонами как соответствующее изменение условий договора указанного Текущего счета. 20.2. ЗАЕМЩИК настоящим выражает согласие на осуществление БАНКОМ права, предусмотренного п.4.2.3 Общих условий, на списание без дополнительного распоряжения любых сумм задолженностей по Договору, включая основной долг, проценты, комиссии, штрафную неустойку и другие штрафные санкции и платежи, предусмотренные Договором, в случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения ЗАЕМЩИКОМ своих обязательств по погашению Кредита и/или процентов, а также в случае досрочного взыскания суммы задолженности по Договору на основании п.5.1 Общих условий, с Текущего счета, указанного в п.1, а при недостаточности средств на Текущем счете - с иных счетов ЗАЕМЩИКА, открытых в Банке на дату такого списания, при условии, если поручение/акцепт на списание указанных сумм без какого-либо дополнительного распоряжения содержится в соответствующем договоре текущего, карточного счета либо дано ЗАЕМЩИКОМ БАНКУ в виде отдельного документа. При этом в случае несовпадения валюты счета, с которого производится списание, с валютой задолженности по настоящему Договору, подлежащей списанию, ЗАЕМЩИК настоящим поручает БАНКУ без дополнительного распоряжения осуществить конвертацию валюты, списываемой с текущих, карточных счетов ЗАЕМЩИКА, по курсу БАНКА, установленному на дату совершения операции, а полученные в результате конвертации денежные средства в размере, необходимом для погашения задолженности ЗАЕМЩИКА по Договору, зачислить на Текущий счет ЗАЕМЩИКА, указанный в п.1 (в иностранной либо российской валюте соответственно в зависимости от валюты обязательства), и списать их в погашение этой задолженности. 20.3. ЗАЕМЩИК дает согласие на предоставление сведений, содержащихся в настоящем договоре потребительского кредита, Минпромторгу России в целях проверки условий, целей и порядка предоставления субсидий, относящихся к предмету настоящего договора. 20.4. Заемщик подтверждает, что он уведомлен о том, что в соответствии с частью 3.1 статьи 5 Федерального Закона Российской Федерации "О кредитных историях" №218-ФЗ от 30.12.2004 года Банк обязан предоставлять всю имеющуюся у него информацию, определенную статьей 4 указанного Федерального закона, без получения согласия Заемщика на ее представление хотя бы в одно бюро кредитных историй, включенное в государственный реестр бюро кредитных историй.

Любые вопросы, разногласия или требования, вытекающие из договора потребительского кредита, или в связи с ним подлежат урегулированию в соответствии с «Общими условиями предоставления кредитов на приобретение автомобиля и передачи приобретаемого автомобиля в залог ПАО «БАЛТИНВЕСТБАНК»»

Я проинформирован Кредитором о моих правах, в том числе о моем праве сообщить Банку в течение одного месяца со дня предоставления мне Индивидуальных условий о моем согласии на получение потребительского кредита на условиях, изложенных в настоящих Индивидуальных условиях договора потребительского кредита.

Я согласен заключить Договор и получить кредит на условиях, оговоренных настоящими Индивидуальными условиями	☒ ДА ☐ НЕТ (Поставить отметку)	 (подпись и ФИО Заемщика) <u>18.04.2018г.</u>
--	---	--

Настоящие Индивидуальные условия подписаны собственноручно Заемщиком в 2 (Двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых подается в Банк, а второй, с отметкой Банка о принятии, остается у Заемщика.

Отметка Банка: Индивидуальные условия подписаны в моем присутствии, паспорт гражданина РФ и документы, необходимые для проведения сделки, проверен и сверен мною с ранее предоставленными копиями в соответствии с требованиями нормативных документов.

Дата: 18.04.2018г.

Михозова Любовь Васильевна
 (подпись сотрудника Банка) (должность, ФИО сотрудника Банка)
 менеджер по продажам автокредитования

Заемщик: Михозов



Общие условия предоставления кредита на приобретение автомобиля и передачи приобретаемого автомобиля в залог ПАО «БАЛТИНВЕСТБАНК»

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящем документе указанные ниже термины будут иметь следующие значения:

Автомобиль (Предмет залога) – автотранспортное средство, индивидуальные признаки которого указаны в п. 10 Индивидуальных условий, приобретаемое полностью или частично за счет Кредита.

БАНК, ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ – Публичное акционерное общество «Балтийский Инвестиционный Банк» (ПАО «БАЛТИНВЕСТБАНК»), его филиалы и внутренние структурные подразделения.

Индивидуальные условия договора потребительского кредита на приобретение автомобиля (далее по тексту – Индивидуальные условия) – документ, содержащий данные о КЛИЕНТЕ и об индивидуальных условиях предоставления кредита, подписываемый КЛИЕНТОМ и передаваемый в БАНК, с целью заключения кредитного договора на приобретение Автомобиля и договора о залоге Автомобиля.

КЛИЕНТ, ЗАЕМЩИК, СОЗАЕМЩИК (далее – ЗАЕМЩИК), ЗАЛОГОДАТЕЛЬ – физическое лицо, с которым Банк заключил Договор.

Договор – совокупность взаимосвязанных документов, в том числе, включая в качестве составных и неотъемлемых частей, Индивидуальные условия, подписанные Клиентом, настоящие Общие условия предоставления кредита на приобретение автомобиля и передачи приобретаемого автомобиля в залог ПАО «БАЛТИНВЕСТБАНК» (далее по тексту – Общие условия), График ежемесячных платежей по Договору. Договор, заключенный Сторонами, является смешанным договором, содержащим в себе элементы кредитного договора и договора залога.

Кредит – денежные средства, предоставляемые физическому лицу на приобретение Автомобиля на условиях возвратности, срочности, платности и обеспеченности.

Остаточный платеж – указанная в п. 6 Индивидуальных условий фиксированная сумма после уплаты аннуитетных платежей, размер которых определен по формуле, указанной в п.3.6.2 Общих условий, рассчитанная на дату выдачи Кредита и состоящая из части суммы основного долга и начисленных на нее процентов за пользование кредитом, подлежащая уплате в последний день срока Кредита.

Полная стоимость кредита (ПСК) – стоимость, рассчитанная в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Размер полной стоимости кредита указан в Индивидуальных условиях.

Стороны – стороны, заключившие Договор в соответствии с настоящими Общими условиями и Индивидуальными условиями: БАНК/ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ, ЗАЕМЩИК/ЗАЛОГОДАТЕЛЬ.

Страхование ЗАЕМЩИКА – личное страхование жизни, здоровья, трудоспособности ЗАЕМЩИКА на случай смерти или стойкой нетрудоспособности/инвалидности и/или потери работы по независящим от ЗАЕМЩИКА причинам.

Страховая компания – страховая компания, с которой ЗАЕМЩИК/ЗАЛОГОДАТЕЛЬ заключил договор (полис) страхования ЗАЕМЩИКА, и/или договор (полис) страхования КАСКО, ОСАГО, и/или иные договоры (полисы) страхования.

Текущий счет – банковский счет физического лица, открытый в ПАО «БАЛТИНВЕСТБАНК», использующийся для зачисления денежных средств и осуществления расчетов, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, указанный в п. 1 Индивидуальных условий.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Общие условия регулируют отношения между Сторонами, возникающие по поводу предоставления БАНКОМ Кредита ЗАЕМЩИКУ на приобретение Автомобиля, а также предоставления ЗАЕМЩИКОМ и принятия БАНКОМ в залог этого Автомобиля в обеспечение надлежащего исполнения обязательств ЗАЕМЩИКА по Договору.

1.2. Договор заключается путем предоставления КЛИЕНТОМ БАНКУ подписанных со стороны КЛИЕНТА Индивидуальных условий и подписания уполномоченным сотрудником БАНКА Распоряжения на предоставление кредита и отражение в бухгалтерском учете заключенного кредитного договора. Кредит предоставляется путем зачисления суммы Кредита на Текущий счет.

1.3. БАНК предоставляет ЗАЕМЩИКУ денежные средства в размере и на срок, которые указаны в Индивидуальных условиях, на условиях возвратности, платности, срочности и обеспеченности обязательств ЗАЕМЩИКА, а ЗАЕМЩИК обязуется исполнить свои обязательства по Договору в полном объеме, в том числе возратить полученные по Договору денежные средства и уплатить проценты за пользование ими (далее – проценты).

1.4. За пользование кредитом ЗАЕМЩИК уплачивает проценты по ставке, указанной в п. 4 Индивидуальных условий.

2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КРЕДИТА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ АВТОМОБИЛЯ

2.1. Кредит предоставляется при соблюдении ЗАЕМЩИКОМ следующих условий:

2.1.1. Предоставление ЗАЕМЩИКОМ БАНКУ счета на оплату Автомобиля, выставленного продавцом Автомобиля на сумму Кредита.¹ В случае Кредита, предоставленного начиная с 01.01.2018 г. по программе государственного субсидирования автокредитов, счет на оплату Автомобиля включает сумму государственной субсидии (Сумму затрат Банка).

2.1.2. В случае если стоимость Автомобиля превышает сумму Кредита, ЗАЕМЩИК для получения Кредита должен предоставить БАНКУ заверенный продавцом Автомобиля документ, подтверждающий оплату ЗАЕМЩИКОМ разницы между стоимостью Автомобиля и суммой счета, указанного в п.2.1.1 Общих условий.

2.1.3. Предъявление ЗАЕМЩИКОМ БАНКУ заключенных договоров, перечисленных в п. 9 Индивидуальных условий. При этом в случае наличия в п. 9 Индивидуальных условий в качестве условия предоставления кредита заключенного договора страхования Автомобиля такой договор должен включать страхование Автомобиля от рисков «Ущерб», «Хищение (Угон)» и «Ущерб» на условиях «Полная гибель ТС» на страховую сумму, соответствующую полной стоимости Автомобиля, в одной из страховых компаний, являющихся действительным членом Российского Союза Автостраховщиков (РСА) и осуществляющих деятельность в регионе, где выдается кредит, либо аккредитованных БАНКОМ на индивидуальных условиях, на срок не менее одного года. При этом выгодоприобретателем по рискам «Хищение (Угон)» и «Ущерб» на условиях «Полная гибель ТС» по договору страхования Автомобиля должен являться БАНК, по риску «Ущерб» – ЗАЕМЩИК. Установление двух и более выгодоприобретателей по одному риску одновременно не допускается. При этом указание БАНКА в качестве выгодоприобретателя по всем рискам не является нарушением условий настоящего Договора.²

¹ Не применяется при условии приобретения автомобиля у физического лица.

² Применяется, если условиями кредитования и п.9 Индивидуальных условий установлена необходимость обязательного страхования Автомобиля

2.2. ЗАЕМЩИК не вправе требовать от БАНКА предоставления Кредита при несоблюдении или ненадлежащем соблюдении условий, предусмотренных п. 2.1 настоящих Общих условий.

2.3. Проценты за пользование Кредитом начисляются на остаток ссудной задолженности по Кредиту, за исключением просроченной задолженности. Указанное начисление процентов производится ежедневно, исходя из фактического количества дней пользования Кредитом и процентной ставки по Кредиту, и распространяется на период с даты, следующей за датой предоставления Кредита, по дате погашения ссудной задолженности по Кредиту включительно или дату возникновения просроченной задолженности. На просроченную задолженность по Кредиту начисляются штрафные санкции в размере и порядке, предусмотренном п. 12 Индивидуальных условий. Базой для начисления процентов за пользование Кредитом является действительное число календарных дней в году (365 или 366 дней соответственно).

2.4. Полная стоимость кредита (ПСК) указывается в Индивидуальных условиях, полная сумма, подлежащая выплате ЗАЕМЩИКОМ в течение срока действия Договора, определенная исходя из условий Договора, указывается в Графике ежемесячных платежей как итоговая сумма по столбцу «Сумма платежа».

2.5. Страхование ЗАЕМЩИКА при заключении Договора является добровольным и оформляется по желанию ЗАЕМЩИКА.

3. ПОРЯДОК И СРОКИ ВОЗВРАТА КРЕДИТА И УПЛАТЫ ПРОЦЕНТОВ

3.1. ЗАЕМЩИК осуществляет возврат Кредита и уплачивает проценты за пользование Кредитом в порядке, установленном Договором, в соответствии с Графиком ежемесячных платежей, при этом дата уплаты последнего платежа, исчисленная, исходя из срока кредитования, может не совпадать с датой, указанной в Графике ежемесячных платежей.

В случае если дата очередного платежа попадает на выходной (праздничный день), то погашение задолженности осуществляется в первый рабочий день, следующий за выходным (праздничным) днем. При этом размер процентов, уплачиваемых ЗАЕМЩИКОМ в составе ежемесячного платежа, указанного в Графике ежемесячных платежей, пересчитывается БАНКОМ, исходя из фактического количества дней пользования Кредитом. Последний платеж ЗАЕМЩИКА в погашение задолженности по Договору является корректирующим и включает в себя оставшуюся сумму Кредита, проценты за пользование Кредитом и производится ЗАЕМЩИКОМ в дату, установленную Графиком ежемесячных платежей.

3.2. Погашение Кредита и процентов осуществляется путем списания БАНКОМ денежных средств в валюте Кредита с Текущего счета на соответствующий(ие) счет(а) БАНКА.

3.3. В день наступления срока исполнения обязательств ЗАЕМЩИКА по Договору БАНК без какого-либо дополнительного распоряжения ЗАЕМЩИКА списывает с Текущего счета денежные средства в размере обязательств ЗАЕМЩИКА и перечисляет указанные средства на соответствующие счета БАНКА.

3.4. Датой исполнения обязательств ЗАЕМЩИКА по Договору является дата зачисления БАНКОМ денежных средств с банковских счетов ЗАЕМЩИКА в БАНКЕ на соответствующие счета БАНКА. Если погашение Кредита осуществляется ЗАЕМЩИКОМ при участии третьего лица (другого банка, платежной системы) датой исполнения обязательств ЗАЕМЩИКА по настоящему Договору будет считаться дата зачисления денежных средств на корреспондентский счет БАНКА. При этом риски, связанные с задержкой зачисления денежных средств на корреспондентский счет БАНКА, лежат на ЗАЕМЩИКЕ.

3.5. ЗАЕМЩИК обязан в день наступления срока исполнения обязательств по настоящему Договору обеспечить наличие на Текущем счете денежных средств в размере суммы своих обязательств.

3.6. Платежи по возврату Кредита и уплате начисленных процентов осуществляются ЗАЕМЩИКОМ ежемесячно в виде единого аннуитетного платежа (за исключением последнего платежа) или в виде дифференцированного платежа (вид применяемого платежа согласовывается Сторонами в Индивидуальных условиях), размер которых рассчитывается по следующим формулам:

3.6.1. Ежемесячный аннуитетный платеж в случае Кредита без Остаточного платежа либо в случае, когда Остаточный платеж, указанный в п. 6 Индивидуальных условий, полностью погашен или срок Кредита пролонгирован в соответствии с п.4.4.4:

$$\text{Размер} \text{ _ платежа} = \text{ОСЗ} \times \frac{\text{ПС}}{1 - (1 + \text{ПС})^{-\text{Кол. мес.}}}$$

где:

ОСЗ – остаток ссудной задолженности (суммы обязательства) на расчетную дату;

ПС – месячная процентная ставка, равная 1/12 от годовой процентной ставки (в процентах годовых);

Кол.мес. – количество полных процентных периодов, оставшихся до окончательного возврата Кредита.

Размер ежемесячного аннуитетного платежа, рассчитанный по вышеуказанной формуле, на дату заключения Договора указан в Графике ежемесячных платежей.

3.6.2. Ежемесячный аннуитетный платеж в случае Кредита с Остаточным платежом:

$$\text{Размер} \text{ _ платежа} = \text{ОСЗ} \times \text{ПС} \times \frac{((1 + \text{ПС})^{(\text{Кол. мес.} - 1)} - \text{ОП} / \text{ОСЗ} (1 + \text{ПС}))}{(1 + \text{ПС})^{(\text{Кол. мес.} - 1)} - 1}$$

где:

ОСЗ – размер ссудной задолженности (суммы обязательства), включая Остаточный платеж, на дату выдачи Кредита;

ОП – предельное значение Остаточного платежа на дату выдачи Кредита, определенное в виде процентной доли от стоимости Автомобиля;

ПС – месячная процентная ставка, равная 1/12 от годовой процентной ставки (в процентах годовых);

Кол.мес. – срок Кредита, первоначально определенный в Договоре.

Размер ежемесячного аннуитетного платежа, рассчитанный по вышеуказанным формулам, указан в Графике ежемесячных платежей.

3.6.3. Ежемесячный дифференцированный платеж:

$$\text{Размер} \text{ _ платежа} = \frac{\text{СК}}{\text{Кол. мес.}} + \frac{\text{ОСЗ} * \text{ПС} * \text{кол. дней} \text{ _ в } \text{ _ месяце}}{\text{кол. дней} \text{ _ в } \text{ _ году}}$$

где:

СК – сумма Кредита;

ОСЗ – остаток ссудной задолженности (суммы обязательства) на расчетную дату;

ПС – годовая процентная ставка (в процентах годовых);

Кол.мес. – количество полных процентных периодов, сумма которых эквивалентна сроку.

3.7. Размер ежемесячного платежа подлежит изменению (пересчету) в следующих случаях:

(Предмета залога) по риску «КАСКО» в страховой компании, соответствующей требованиям БАНКА.

КОПИЯ
ВЕРНА

- при осуществлении ЗАЕМЩИКОМ частичного досрочного погашения задолженности по Договору, за исключением погашения задолженности аннуитетными платежами, если ЗАЕМЩИК в заявлении на частичное досрочное погашение выразил просьбу о сокращении срока кредитования с сохранением размера аннуитетного платежа;
- при изменении процентной ставки по Кредиту в случае неисполнения ЗАЕМЩИКОМ обязанности по страхованию Автомобиля² / расторжения договора страхования Автомобиля² / расторжении договора страхования ЗАЕМЩИКА (если соответствующее условие предусмотрено п. 9 Индивидуальных условий).
- 3.8. При частичном досрочном погашении задолженности в соответствии с условиями настоящего Договора БАНК не позднее 10 (Десяти) рабочих дней со дня осуществления досрочного погашения ЗАЕМЩИКОМ предоставляет новый расчет ежемесячного платежа путем направления нового Графика погашения кредита посредством Интернет-Банка, либо другим способом, указанным в п. 8.2 Общих условий.
- 3.9. При невыполнении ЗАЕМЩИКОМ обязанности по страхованию Автомобиля и/или обязанности по страхованию ЗАЕМЩИКА в соответствии с п. 9 Индивидуальных условий и на основании п. 4.2.4.3² и/или п. 4.2.4.4 настоящих Общих условий БАНК не позднее 10 (Десяти) рабочих дней со дня установления нового размера процентной ставки предоставляет новый расчет ежемесячного платежа путем направления нового Графика ежемесячных платежей в порядке согласно п.8.2 Общих условий.
- 3.10. Погашение задолженности ЗАЕМЩИКА по Договору перед БАНКОМ в случае недостаточности денежных средств для полного исполнения обязательств ЗАЕМЩИКА по Договору производится в следующем порядке:
 - в первую очередь погашаются просроченные проценты;
 - во вторую очередь - просроченная задолженность по кредиту (основной долг);
 - в третью очередь - неустойки (штрафы, пени);
 - в четвертую очередь - проценты за пользование кредитом;
 - в пятую очередь - задолженность по кредиту (основной долг);
 - в шестую очередь - расходы БАНКА по возврату задолженности по Договору и иные платежи, предусмотренные Договором.
- 3.11. В случае нарушения ЗАЕМЩИКОМ срока возврата Кредита и / или уплаты процентов за пользование Кредитом общая сумма просроченной задолженности (в т.ч. просроченные проценты) не может быть погашена за счет средств государственных субсидий, а подлежит погашению в полном объеме за счет собственных средств ЗАЕМЩИКА.³

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ БАНКА И ЗАЕМЩИКА

4.1. БАНК обязан:

- 4.1.1. Перечислить Кредит на Текущий счет ЗАЕМЩИКА в день заключения Договора в случае соблюдения ЗАЕМЩИКОМ требований, предусмотренных п. 2.1 настоящих Общих условий. Обязанность считается исполненной БАНКОМ с момента зачисления Кредита на Текущий счет.
- 4.1.2. В случае внесения в Договор изменений, в соответствии с условиями Договора и нормами действующего законодательства Российской Федерации, направить ЗАЕМЩИКУ уведомление об изменении условий Договора, а в случае изменения размера предстоящих платежей - предоставить ЗАЕМЩИКУ новый График ежемесячных платежей по Договору, в порядке согласно 8.2 Общих условий.
- 4.1.3. В случае возникновения просроченной задолженности направить ЗАЕМЩИКУ уведомление с информацией о наличии просроченной задолженности в срок не позднее 7 (семи) дней с даты возникновения просроченной задолженности в порядке согласно 8.2 Общих условий.
- 4.1.4. В случае привлечения иного лица для осуществления с ЗАЕМЩИКОМ взаимодействия, направленного на возврат просроченной задолженности, в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты привлечения иного лица направить ЗАЕМЩИКУ уведомление о привлечении иного лица в порядке согласно 8.2 Общих условий.
- 4.2. БАНК вправе:
 - 4.2.1. В течение срока действия Договора проверять финансовое положение ЗАЕМЩИКА.
 - 4.2.2. Проверять соответствие использования Кредита, полученного ЗАЕМЩИКОМ, целевому назначению.
 - 4.2.3. Истребовать в случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения ЗАЕМЩИКОМ своих обязательств по погашению Кредита и/или процентов, а также в случае досрочного взыскания суммы задолженности по Договору в случаях, предусмотренных п. 5.1 настоящих Общих условий, сумму любой задолженности по Договору, для чего осуществить списание любых сумм задолженностей по Договору, включая основной долг, проценты, комиссии, неустойку и другие штрафные санкции и платежи, предусмотренные Договором, с Текущего счета, а при недостаточности средств на Текущем счете - с иных счетов ЗАЕМЩИКА, открытых в БАНКЕ на дату такого списания при условии, если данное поручение/акцент на списание указанных сумм без какого-либо дополнительного распоряжения содержится в соответствующем договоре текущего, карточного счета либо дано ЗАЕМЩИКОМ БАНКУ в виде отдельного документа. При этом в случае несовпадения валюты счета, с которого производится списание, с валютой задолженности по настоящему Договору, подлежащей списанию, БАНК вправе без дополнительного распоряжения ЗАЕМЩИКА осуществить конвертацию валюты, списываемой с текущих, карточных счетов ЗАЕМЩИКА, по курсу БАНКА, установленному на дату совершения операции, а полученные в результате конвертации денежные средства в размере, необходимом для погашения задолженности ЗАЕМЩИКА по Договору, зачислить на Текущий счет (в иностранной либо российской валюте соответственно в зависимости от валюты обязательства), и списать их в погашение этой задолженности.
 - 4.2.4. В одностороннем порядке:
 - 4.2.4.1. Вносить изменения в настоящие Общие условия при условии, что это не повлечет за собой возникновение новых или увеличение размера существующих денежных обязательств ЗАЕМЩИКА. При этом БАНК информирует ЗАЕМЩИКА о таком изменении путем публикации новой редакции Общих условий на сайте БАНКА www.baltinvestbank.ru.
 - 4.2.4.2. Уменьшить размер установленной в Договоре неустойки (штрафа, пени), отменить ее полностью или частично, установить период, в течение которого она не взимается, принять решение об отказе взимать неустойку (штраф, пеню).
 - 4.2.4.3. Увеличить размер процентной ставки по выданному кредиту на размер, установленный в п. 4.2 Индивидуальных условий, что составляет размер разницы между уровнем процентной ставки, действующей на момент заключения договора потребительского кредита по договорам потребительского кредита с обязательным условием заключения договора страхования КАСКО и без обязательного заключения договора страхования КАСКО на сопоставимых по типу автомобиля, сумме, сроку возврата условиях, в случае невыполнения ЗАЕМЩИКОМ обязанности по страхованию Автомобиля, изложенной в п. 9 Индивидуальных условий, и п. 4.3.7 настоящих Общих условий, свыше тридцати календарных дней от даты, следующей за датой окончания срока действия предыдущего договора страхования либо расторжения ЗАЕМЩИКОМ договора страхования Автомобиля. При этом новый размер процентной ставки устанавливается с первого дня ближайшего процентного периода, следующего за датой истечения 30 (тридцати)-дневного срока со дня нарушения ЗАЕМЩИКОМ обязанности по страхованию Автомобиля, изложенной в п. 9 Индивидуальных условий.² Новый размер

³ Применяется для Кредита, предоставленного по программе государственного субсидирования автокредитов до 01.01.2018.

процентной ставки, установленный в соответствии с настоящим пунктом, действует до момента полного погашения Кредита.

4.2.4.4. Увеличить размер процентной ставки по выданному кредиту на размер, установленный в Индивидуальных условиях (что составляет размер разницы между уровнем процентной ставки, действующей на момент заключения Договора с условием заключения договора страхования ЗАЕМЩИКА и без заключения договора страхования ЗАЕМЩИКА на сопоставимых условиях), в случае расторжения ЗАЕМЩИКОМ договора страхования ЗАЕМЩИКА со Страховой компанией (если соответствующее условие предусмотрено п. 9 Индивидуальных условий). При этом новый размер процентной ставки устанавливается с первого дня ближайшего процентного периода, следующего за датой истечения 30 (тридцати)-дневного срока со дня получения БАНКОМ от Страховой компании письменного уведомления о досрочном расторжении ЗАЕМЩИКОМ договора страхования, заключенного до выдачи Кредита на весь срок кредитования, и действует до момента полного погашения Кредита.

4.3. ЗАЕМЩИК обязан:

4.3.1. До получения Кредита предоставить БАНКУ документы, необходимые для предоставления Кредита в соответствии с п. 2.1 настоящих Общих условий.

4.3.2. Возвратить полученный Кредит, а также уплатить начисленные БАНКОМ проценты в полной сумме и в сроки, установленные Договором.

4.3.3. Использовать полученный Кредит в соответствии с целевым назначением.

4.3.4. В день наступления срока исполнения обязательств по Договору обеспечить наличие на Текущем счете остатка денежных средств в валюте Договора в размере, необходимом для исполнения обязательств по Договору.

4.3.5. Не позднее 10 (Десяти) рабочих дней⁴/ 30 (тридцати) календарных дней⁵ с даты выдачи Кредита предоставить БАНКУ копию свидетельства о регистрации транспортного средства, в котором в качестве собственника Автомобиля указан ЗАЕМЩИК, путем направления скан-копии данного документа по электронной почте на единый почтовый ящик pts_bib@baltinvest.com или отправки в БАНК заказным письмом с уведомлением о вручении, либо передачи его при личной явке в БАНК.

4.3.6. Не позднее дня выдачи Кредита предоставить:

- договор купли-продажи Автомобиля;

- договор страхования Автомобиля, отвечающий требованиям п. 2.1.3 настоящих Общих условий;²

- документы, подтверждающие оплату страхового взноса по вышеуказанному договору страхования.²

4.3.7. В течение всего периода действия настоящего Договора обеспечивать страхование Автомобиля с соблюдением установленных условий, по рискам «Ущерб», «Хищение (Угон)» или «Хищение (Угон)» и «Ущерб» на условиях «Полная гибель ТС», поддерживая страховую сумму в размере стоимости приобретения Автомобиля с учетом амортизационного износа и с указанием БАНКА в качестве выгодоприобретателя. Условия договора страхования со страховой компанией подлежат согласованию с БАНКОМ. Фактом, подтверждающим исполнение ЗАЕМЩИКОМ обязанности по страхованию Автомобиля, является предоставление оригинала /копии договора страхования, а также оригинала/копии квитанции об оплате страховой премии по договору страхования в любое отделение БАНКА на территории РФ в срок не позднее дня окончания срока действия предыдущего договора страхования путем личной (уполномоченного представителя) или курьерской доставки в любое отделение БАНКА на территории РФ.²

4.3.8. Незамедлительно письменно уведомлять БАНК о наступлении следующих событий:

- об изменении адреса регистрации по месту жительства, фактического адреса проживания, почтового адреса, работы (смены работодателя), имени, фамилии, паспортных данных;

- о заключении (расторжении) брака, о заключении, расторжении или изменении брачного договора, в том числе об изменении содержания брачного договора в части установления режима в отношении имущества, приобретаемого на денежные средства по Договору;

- о принятии к производству в отношении ЗАЕМЩИКА заявления по делу особого производства, в том числе об ограничении дееспособности, о признании недееспособным, а также о принятии к производству искового заявления, в котором ЗАЕМЩИК фигурирует в качестве ответчика, а также о принятии к производству заявления о признании ЗАЕМЩИКА банкротом (в уведомлении должна быть указана следующая информация: наименование суда, номер дела, предмет и основание иска, сумма иска);

- об утрате Автомобиля или ухудшении его состояния;

- о наступлении страхового случая по договору страхования Автомобиля КАСКО от рисков «Ущерб», «Хищение (Угон)» или «Хищение (Угон)» и «Ущерб» на условиях «Полная гибель ТС»;²

- о наступлении страхового случая по договору личного страхования жизни, здоровья, трудоспособности ЗАЕМЩИКА;³

4.3.9. В случае возникновения действующих более 7 (семи) календарных дней обстоятельств, вследствие которых ЗАЕМЩИК не сможет лично исполнить свои обязательства по Договору, ЗАЕМЩИК обязан не позднее 2 (двух) календарных дней до предполагаемой даты своего отсутствия письменно известить о таких обстоятельствах БАНК. При этом ЗАЕМЩИК обязан на период своего отсутствия оформить на уполномоченное лицо доверенность для совершения всех необходимых действий, связанных с исполнением ЗАЕМЩИКОМ обязательств по Договору, либо обеспечить наличие на Текущем счете, с которого осуществляется погашение Кредита, остатка денежных средств в размере, достаточном для погашения задолженности ЗАЕМЩИКА в период его временного отсутствия.

4.3.10. Ежегодно, по требованию БАНКА, ЗАЕМЩИК обязан подтверждать финансовое состояние путем предоставления справки о доходах по форме 2-НДФЛ в произвольной форме или предоставления с согласия БАНКА иных документов, подтверждающих получаемые ЗАЕМЩИКОМ доходы. Срок предоставления в БАНК документов о доходах – не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты получения соответствующего требования БАНКА.

4.3.11. В случае получения от БАНКА требования о досрочном погашении Кредита в соответствии с п. 5.2 Общих условий, не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней с даты направления данного требования перечислить БАНКУ сумму задолженности по Договору.

4.3.12. В случае отказа ЗАЕМЩИКА или продавца Автомобиля от исполнения заключенного между ними договора купли-продажи Автомобиля уведомить о таком отказе БАНК в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия такого решения, обеспечить возврат на Текущий счет продавцом Автомобиля денежных средств, перечисленных в качестве оплаты стоимости транспортного средства, а также иных товаров (услуг), за счет Кредита (если применимо), и осуществить полное досрочное погашение Кредита, уплату процентов за его использование, а также неустойки, начисленной на дату погашения (при наличии), в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения денежных средств.

Споры между продавцом Автомобиля и ЗАЕМЩИКОМ разрешаются самостоятельно, без участия БАНКА.

4.4. ЗАЕМЩИК вправе:

4.4.1. Досрочно погашать задолженность по Кредиту в соответствии с п. 5.3 настоящих Общих условий.

⁴ Применяется для ЗАЕМЩИКОВ, имеющих регистрацию в регионе территориального присутствия Банка.

⁵ Применяется для ЗАЕМЩИКОВ, не имеющих регистрацию в регионе территориального присутствия Банка.

- 4.4.2. Отказаться от получения Кредита полностью или частично, уведомив об этом БАНК до истечения установленного договором срока его предоставления.
- 4.4.3. В течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения Кредита вернуть досрочно БАНКУ всю сумму кредита или ее часть без предварительного уведомления БАНКА с уплатой процентов за фактический срок кредитования.
- 4.4.4. В случае получения Кредита с Остаточным платежом при отсутствии просроченной задолженности – обратиться в БАНК с заявлением о пролонгации срока действия Договора на 24 или 36 месяцев (при этом общий срок Договора не может превышать 5 (пяти) лет) в целях погашения части основного долга, входящей в Остаточный платеж, ежемесячными платежами. Такое заявление подается за 30 (тридцати) календарных дней до даты уплаты Остаточного платежа. Указанное продление срока действия Договора считается одобренным (принятым) БАНКОМ с момента соблюдения одновременно двух условий:
- пересчета БАНКОМ размера ежемесячного платежа по формуле, указанной в п. 3.6.1 Общих условий;
 - предоставления БАНКОМ ЗАЕМЩИКУ нового размера ПСК (в случае, если продление срока действия Договора привело к изменению ПСК), а также уточненного Графика ежемесячных платежей по Договору в порядке, установленном п. 8.2 Общих условий.
- Заявление о пролонгации срока действия Договора в совокупности с уточненным Графиком ежемесячных платежей и (если применимо) новой Полной стоимостью кредита становится неотъемлемой частью Договора⁶.

5. ДОСРОЧНОЕ ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

- 5.1. БАНК вправе потребовать досрочного возврата всей задолженности по Договору, включая остаток ссудной задолженности и причитающиеся проценты, в следующих случаях:
- нарушения ЗАЕМЩИКОМ срока (ов) возврата Кредита и уплаты процентов общей продолжительностью более чем шестьдесят календарных дней в течение последних ста восьмидесяти календарных дней;
 - утраты, гибели или повреждения Предмета залога, предоставленного ЗАЕМЩИКОМ в обеспечение исполнения обязательств по Договору, если ЗАЕМЩИК в течение 20 (двадцати) календарных дней с момента утраты, гибели или повреждения не восстановил Предмет залога или с согласия БАНКА не заменил его другим равноценным, в т.ч. по стоимости, имуществом;
 - прекращения права собственности ЗАЕМЩИКА на предмет залога, предоставленный ЗАЕМЩИКОМ в обеспечение исполнения обязательств по Договору, повлекшего прекращение залога;
 - выбытия Предмета залога из владения ЗАЕМЩИКА не в соответствии с условиями Договора;
 - нарушения ЗАЕМЩИКОМ правил о последующем залоге;
 - нарушение ЗАЕМЩИКОМ правил об отчуждении Предмета залога или о предоставлении его во временное владение или пользование третьим лицам;
 - невыполнения обязанности ЗАЕМЩИКА по страхованию Автомобиля свыше 30 (тридцати) календарных дней, повлекшее прекращение действия (в том числе расторжения по вине ЗАЕМЩИКА, истечения срока) договора страхования, заключенного в соответствии с п. 9 Индивидуальных условий и п. 4.3.7 настоящих Общих условий;²
 - наличия или появления обстоятельств, которые, по обоснованному мнению БАНКА, могут осложнить или сделать невозможным своевременное исполнение ЗАЕМЩИКОМ обязательств по Договору;
 - в других случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
- 5.2. В случае досрочного истребования Кредита по основаниям, предусмотренным п. 5.1 Общих условий, а также законодательством Российской Федерации, БАНК выставляет ЗАЕМЩИКУ соответствующее требование, которое должно быть исполнено ЗАЕМЩИКОМ в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента его направления БАНКОМ ЗАЕМЩИКУ.
- 5.3. ЗАЕМЩИК вправе по своей инициативе осуществлять досрочное погашение задолженности на любых сроках действия Договора в следующем порядке:
- 5.3.1. ЗАЕМЩИК имеет право вернуть досрочно БАНКУ всю сумму полученного Кредита или ее часть, уведомив об этом БАНК в порядке, установленном в п. 8.2 Общих условий, не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до дня возврата Кредита или его части.
- 5.3.2. БАНК вправе принять полное досрочное погашение Кредита в более ранний срок, чем это предусмотрено Договором.
- 5.3.3. В случае частичного досрочного возврата Кредита досрочный возврат части Кредита осуществляется ЗАЕМЩИКОМ только в день совершения очередного платежа по Договору в соответствии с Графиком ежемесячных платежей, но не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня уведомления ЗАЕМЩИКОМ БАНКА о таком возврате с уплатой процентов за фактический срок кредитования. Досрочное погашение части суммы Кредита осуществляется БАНКОМ при условии наличия на Текущем счете средств, достаточных для погашения части суммы Кредита, указанной в заявлении ЗАЕМЩИКА о частичном досрочном погашении кредита, а также суммы ежемесячного платежа.
- 5.3.4. При частичном досрочном возврате Кредита по письменному обращению ЗАЕМЩИКА БАНК в порядке, установленном п. 8.2 Общих условий, предоставляет ЗАЕМЩИКУ новый размер ПСК (в случае, если досрочный возврат Кредита привел к изменению ПСК), а также уточненный График ежемесячных платежей. При этом досрочный возврат Кредита не влечет за собой необходимости внесения изменений в Договор.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 6.1. В случае нарушения ЗАЕМЩИКОМ условий Договора БАНК вправе взимать неустойки (штрафы, пени) в размере и порядке, который указывается в п. 12 Индивидуальных условий.

7. ПОЛОЖЕНИЯ О ЗАЛОГЕ

- 7.1. ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ ЗАЛОГА АВТОМОБИЛЯ
- 7.1.1. Для обеспечения надлежащего исполнения обязательств ЗАЕМЩИКА перед БАНКОМ по настоящему Договору ЗАЕМЩИК (ЗАЛОГОДАТЕЛЬ) передает БАНКУ (ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ) в залог приобретаемый с использованием Кредита Автомобиль.
- 7.1.2. Право залога возникает у ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ с момента возникновения у ЗАЛОГОДАТЕЛЯ права собственности на Предмет залога. Залогодатель обязан предъявить Залогодержателю договор купли-продажи Предмета залога и передать ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ копию свидетельства о регистрации транспортного средства, в котором в качестве собственника Автомобиля указан ЗАЕМЩИК, в срок, указанный в п. 4.3.5 настоящих Общих условий.
- 7.1.3. Предмет залога обеспечивает исполнение ЗАЕМЩИКОМ обязательств по Договору в полном объеме.

⁶ Указанный График платежей актуален на дату пролонгации и может подлежать изменению в процессе исполнения обязательств по Договору.

⁷ Для Договоров, заключенных в период с 28.01.2019 по 12.02.2019, залоговая стоимость Предмета залога равна 90 (Девяносто) процентам от стоимости транспортного средства, указанной в разделе «Данные о кредите» Анкеты-кредитной заявки.

Предмет залога обеспечивает своевременное и полное исполнение обязательств ЗАЕМЩИКА по возврату основной суммы Кредита, уплате процентов и неустоек (в том числе неустоек по Договору), уплате различных комиссий, предусмотренных Договором – в объеме задолженности на момент удовлетворения; возмещение убытков, причиненных просрочкой исполнения обязательств, а также расходов по взысканию задолженности ЗАЕМЩИКА; расходов по содержанию Предмета залога, если такое содержание осуществляется ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ в соответствии с Договором; возврат денежных средств, полученных по Договору, в случае признания его недействительным/незаключенным, а также возмещение иных расходов ЗАЛОГОДАТЕЛЯ.

7.1.4. Предмет залога остается во владении и пользовании ЗАЛОГОДАТЕЛЯ. Предмет залога, переданный ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ на время во владение или в пользование третьему лицу, считается оставленным у ЗАЛОГОДАТЕЛЯ. В этом случае ЗАЛОГОДАТЕЛЬ продолжает исполнять все свои обязанности и нести ответственность по Договору.

7.1.5. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ гарантирует, что:

– Предмет залога принадлежит ему на праве собственности, никому не продан, не заложен, в споре, под арестом и иным запрещением не состоит, не обременен никакими правами третьих лиц и застрахован в соответствии с условиями Договора;²

– все соответствующие налоги и сборы в отношении Предмета залога уплачены.

7.1.6. Предмет залога обеспечивает исполнение обязательств по Договору любым новым должником (заемщиком) в случае перевода долга по обеспечиваемому обязательству, а также в случае смерти ЗАЕМЩИКА/ЗАЛОГОДАТЕЛЯ.

7.1.7. Залог по настоящему Договору подлежит учету в реестре уведомлений о залоге, который ведется в порядке, установленном законодательством о нотариате. При этом отсутствие записи об учете настоящего залога в реестре уведомлений о залоге не затрагивает отношения ЗАЛОГОДАТЕЛЯ с ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ.

7.2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАЛОГОДАТЕЛЯ И ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ

7.2.1. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан:

7.2.1.1. Предоставить ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ в залог Предмет залога.

7.2.1.2. Создавать надлежащие условия для содержания Предмета залога, исключающие его утрату или повреждение.

7.2.1.3. Немедленно письменно уведомлять ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о возникновении угрозы утраты или повреждения Предмета залога, о притязаниях третьих лиц на Предмет залога, а также о наступлении страхового случая по договору страхования Предмета залога от рисков «Ущерб», «Хищение (Угон)» или «Хищение (Угон) и «Ущерб» на условиях «Полная гибель ТС».²

7.2.1.4. Своевременно и в полном объеме выполнять свои обязательства по договору страхования, а также по первому требованию ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ информировать его о выполнении таких обязательств.²

7.2.1.5. В течение 20 (двадцати) календарных дней с момента утраты, повреждения Предмета залога в случае если ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ не было получено страховое возмещение в отношении Предмета залога, восстановить Предмет залога или с согласия ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ заменить его другим равноценным имуществом, равным по стоимости. В случае если ЗАЛОГОДАТЕЛЬ не заменил Предмет залога другим равноценным имуществом, равным по стоимости, ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе потребовать досрочного исполнения обязательства, обеспеченного Предметом залога.

7.2.1.6. В день заключения Договора предоставить по требованию ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ документы, подтверждающие намерение приобрести Предмет залога согласно п. 2.1. Общих условий.

7.2.1.7. Не сдавать Предмет залога в аренду, не передавать его в безвозмездное пользование или владение, не отчуждать, не выдавать доверенности на владение и распоряжение Предметом залога, не обременять его правами третьих лиц любыми иными способами без письменного согласия ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ.

7.2.1.8. Передать ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ копию свидетельства о регистрации транспортного средства, в котором в качестве собственника Предмета залога указан ЗАЕМЩИК на Предмет залога, не позднее срока, установленного в п. 4.3.5. Общих условий.

7.2.2. По первому требованию ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ предоставить Предмет залога для проверки наличия и фактического состояния.

7.2.3. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ вправе:

7.2.3.1. Пользоваться Предметом залога в соответствии с его назначением, при условии осуществления надлежащего технического обслуживания Предмета залога и с соблюдением условий договоров страхования.

7.2.4. ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ обязан:

7.2.4.1. В случае полного исполнения ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ обеспеченных Предметом залога обязательств выдать ЗАЛОГОДАТЕЛЮ письменное подтверждение о выполнении обязательств по Договору.

7.2.5. ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе:

7.2.5.1. При нарушении ЗАЕМЩИКОМ условий Договора, а также в случае просрочки исполнения ЗАЕМЩИКОМ обязательств по Договору (если период просрочки составляет более 60 календарных дней), а так же в целях поиска ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ покупателя предмета залога и предупреждения не согласованной ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ реализации предмета залога ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ наложить на Предмет залога свои знаки запрета до устранения указанного нарушения, а также вывезти Предмет залога на свою территорию либо передать его на ответственное хранение третьему лицу – хранителю с отнесением расходов по транспортировке, хранению и прочим работам и услугам, связанным с осуществлением указанных действий, на счет ЗАЛОГОДАТЕЛЯ. При этом ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязан по первому требованию ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ передать ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ Предмет залога, оригиналы правоустанавливающих документов на него (если они не были переданы ранее), а также все технические и иные документы, необходимые для реализации Предмета залога, в случае необходимости продлив срок действия таких документов, а также передать ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ комплекты ключей и средств активации / отключения противоугонных систем автомобиля для Предмета залога.

7.2.5.2. В случае неисполнения ЗАЕМЩИКОМ обеспеченных Предметом залога обязательств и в других случаях, предусмотренных действующим законодательством и Договором, обратиться с иском о взыскании на Предмет залога в судебном порядке и удовлетворить свои требования из стоимости Предмета залога.

7.2.5.3. Если суммы, вырученной от реализации Предмета залога, недостаточно для полного удовлетворения требований ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ, получить недостающую сумму за счет другого имущества ЗАЕМЩИКА, не пользуясь преимуществом, основанным на залоге.

7.2.5.4. Требовать от любого лица прекращения посягательств на Предмет залога, угрожающих его утратой или повреждением.

7.2.5.5. Требовать от ЗАЛОГОДАТЕЛЯ принятия мер, необходимых для обеспечения сохранности Предмета залога.

7.2.5.6. При наступлении страховых случаев получить преимущественное удовлетворение своих требований из суммы страхового возмещения.²

7.2.5.7. В одностороннем порядке уменьшить залоговую стоимость Предмета залога в случае ухудшения его состояния.

7.3. ПОРЯДОК ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ НА ПРЕДМЕТ ЗАЛОГА. РЕАЛИЗАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЗАЛОГА

7.3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения ЗАЕМЩИКОМ обязательств по Договору общей продолжительностью более чем шестьдесят календарных дней в течение последних ста восьмидесяти календарных дней, независимо от количества просроченных платежей и значительности просрочки, ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ вправе обратиться с иском о взыскании на Предмет залога в судебном порядке и за счет вырученных от его реализации денежных средств удовлетворить свои требования в полном объеме, включая оплату неустоек, убытков и издержек по содержанию и реализации Предмета залога, а также иных платежей в соответствии с условиями

Договора.

7.3.2. В случаях, предусмотренных Договором и действующим законодательством, ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ имеет право потребовать досрочного исполнения обеспеченного настоящим залогом обязательства, а если его требование не будет удовлетворено, обратиться взыскание на Предмет залога в судебном порядке и за счет вырученных от его реализации денежных средств удовлетворить свои требования в полном объеме, включая оплату неустоек, убытков и издержек по содержанию и реализации Предмета залога, а также иных платежей в соответствии с условиями Договора.

7.3.3. Начальная продажная цена Предмета залога при обращении на него взыскания и его реализации определяется на основании отчета об оценке. В случае отсутствия отчета об оценке начальная продажная цена Предмета залога определяется следующим образом:

- в первый год кредитования - 100 (Сто) процентов залоговой стоимости Предмета залога. Залоговая стоимость Предмета залога равна 90 (Девяноста) процентам стоимости приобретения Автомобиля, указанной в п.10 Индивидуальных условий;
- во второй год кредитования - 75 (Семьдесят пять) процентов залоговой стоимости Предмета залога;
- в третий год кредитования - 65 (Шестьдесят пять) процентов залоговой стоимости Предмета залога;
- в четвертый год кредитования - 55 (Пятьдесят пять) процентов залоговой стоимости Предмета залога;
- в пятый год кредитования - 45 (Сорок пять) процентов залоговой стоимости Предмета залога.

7.3.4. Реализация Предмета залога, на который обращено взыскание на основании решения суда, осуществляется путем продажи с публичных торгов, проводимых в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

7.3.5. При реализации Предмета залога ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ направляет полученные денежные средства непосредственно на погашение задолженности ЗАЕМЩИКА по Договору.

7.3.6. В случае несовпадения валюты, полученной от реализации Предмета залога с валютой основного обязательства, погашение основного обязательства осуществляется по курсу БАНКА, установленному на дату получения ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ денежных средств, полученных от реализации Предмета залога.

7.3.7. Если сумма, вырученная при реализации Предмета залога, недостаточна для покрытия требований ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ, ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ имеет право получить недостающую сумму из прочего имущества ЗАЕМЩИКА, не пользуясь преимуществом, основанным на залоге.

7.3.8. Если сумма, вырученная при реализации Предмета залога, превышает размер обеспеченного Предметом залога требования ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ, разница возвращается ЗАЛОГОДАТЕЛЮ.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Стороны обязаны в трехдневный срок в письменном виде информировать друг друга об изменении своего места нахождения (регистрации), банковских и иных реквизитов, а также обо всех других изменениях, имеющих существенное значение для полного и своевременного исполнения обязательств по Договору.

8.2. Все уведомления, требования, извещения и иные сообщения направляются Сторонами друг другу в следующем порядке:

- 8.2.1. Сообщения в письменной форме могут направляться Сторонами с использованием следующих средств связи:
 - телеграф (телеграмма с уведомлением о вручении);
 - почтовая связь (заказное письмо с уведомлением о вручении);
 - курьерская связь.

8.2.2. В случае направления одной из Сторон сообщений с использованием телеграфа, почтовой либо курьерской связи такое сообщение считается полученным другой Стороной с момента, указанного в уведомлении о вручении. При этом корреспонденция, направленная в адрес ЗАЕМЩИКА и возвращенная с почтовой отметкой об отсутствии адресата, считается полученной ЗАЕМЩИКОМ с даты проставления вышеуказанной отметки, в случае если БАНК не был заранее уведомлен об изменении адреса ЗАЕМЩИКА.

8.2.3. БАНК также может направлять сообщения ЗАЕМЩИКУ в электронной форме следующими способами:

- посредством размещения информации на сайте БАНКА www.baltinvestbank.ru;
- посредством Интернет-банка;
- по адресу электронной почты, указанному в информации о ЗАЕМЩИКЕ;
- посредством направления коротких текстовых сообщений с использованием сетей подвижной радиотелефонной связи (SMS-сообщений) на номер мобильного телефона ЗАЕМЩИКА, указанный в Индивидуальных условиях.

8.2.4. В случае использования для уведомления электронной формы корреспонденция считается полученной ЗАЕМЩИКОМ с момента ее направления БАНКОМ по соответствующему каналу связи. Подтверждением направления соответствующего уведомления признается бумажная копия экранной формы либо иного подтверждения отправки электронного сообщения по реквизитам, указанным в Индивидуальных условиях.

8.2.5. Требование БАНКА о полном досрочном погашении кредита направляется исключительно в письменной форме способами, указанными в п.8.2.1 Общих условий.

8.2.6. Уведомление ЗАЕМЩИКА о привлечении третьего лица для взаимодействия, направленного на возврат просроченной задолженности по Кредиту, может быть направлено посредством коротких текстовых сообщений с использованием сетей подвижной радиотелефонной связи (SMS-сообщений) на номер мобильного телефона ЗАЕМЩИКА, указанный в Индивидуальных условиях, а также иными способами, указанными в п. 8.2 Общих условий.

8.2.7. Заявление об изменении условий Договора (по установленной Банком форме) может быть подано ЗАЕМЩИКОМ:

- в письменной форме способами, указанными в п.8.2.1 Общих условий;
- посредством Интернет-банка.

В случае согласия с изменениями условий Договора БАНК предоставляет ЗАЕМЩИКУ одним из способов, указанных выше в настоящем пункте, новый размер ПСК (в случае, если изменения условий Договора привели к изменению ПСК), а также уточненный График платежей по Договору. При этом Заявление об изменении условий Договора становится неотъемлемой частью Договора.

8.3. Любые изменения и дополнения настоящих Общих условий (в том числе утвержденная БАНКОМ новая редакция Общих условий) распространяются с даты вступления их в силу на всех лиц, присоединившихся к Общим условиям, в том числе Договору осуществляются по соглашению Сторон, если иное не предусмотрено условиями Договора. При наличии технической возможности изменения и дополнения к Договору могут быть подписаны простой электронной подписью (аналогом собственноручной подписи) ЗАЕМЩИКА в порядке, установленном соответствующим отдельным договором, заключенным между ЗАЕМЩИКОМ и БАНКОМ.

8.4. Все споры и разногласия по Договору Стороны будут стремиться разрешить путем переговоров. В случае недостижения согласия споры подлежат рассмотрению в судебных органах в соответствии с требованиями действующего законодательства.



Кому: Бабушкинский ОСП ГУФССП
по г. Москве

Взыскатель: ПАО «БАЛТИНВЕСТБАНК»
Юридический адрес: 197101, г. Санкт-Петербург, ул. Дивенская,
д. 1 А

Представитель по доверенности: Косяков Владимир
Николаевич Тел +7 977 978-81-37

Электронная почта: sa@alfacollection.ru
Адрес отправки почтовой корреспонденции: 443122, Самарская
обл., г. Самара, Московское шоссе, 296, офис 7

ЗАЯВЛЕНИЕ

в порядке ст. 64.1 ФЗ "Об исполнительном производстве".

В производстве вашего отдела находится на исполнении исполнительное производство № 354863/23/77029-417 возбужденное 06.10.2023 в отношении Тигранян Анушавана Врежовича, 19.07.1979 г.р.

До настоящего времени требования, содержащиеся в исполнительном документе, должником не исполнены. В собственности должника имеется залоговое имущество, автомобиль марки/модели KIA/Cerato, VIN: XWEFK411ANC001228, год выпуска 2017, г/н T167PT750, за счёт которого возможно погашение требований по исполнительному производству № 354863/23/77029-417

Согласно ст. 80 ФЗ «об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника, которое в дальнейшем подлежит принудительной реализации.

Согласно ст. 334 ГК РФ в силу залога кредитор по обеспеченному залогом обязательству (залогодержатель) имеет право в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения должником этого обязательства получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества (предмета залога) преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит заложенное имущество (залогодателя).

В соответствии со ст. 78 ФЗ "Об исполнительном производстве" Если взыскание на имущество обращено для удовлетворения требований залогодержателя, то взыскание на заложенное имущество обращается в первую очередь независимо от наличия у должника другого имущества. Обращение взыскания в пользу залогодержателя на заложенное имущество может производиться без судебного акта об обращении взыскания.

Судебный пристав на основании исполнительной надписи нотариуса изымает и передает соответствующие предмет залога или документы залогодержателю для последующей реализации заложенного имущества в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации.

Ч. 3 ст. 78 ФЗ "Об исполнительном производстве" четко устанавливает, что заложенное имущество реализуется в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "Об ипотеке (залоге недвижимости)", настоящим Федеральным законом, а также другими федеральными законами, предусматривающими особенности обращения взыскания на отдельные виды заложенного имущества.

Согласно п. 3.2. утвержденных Письмом ФССП России № 0014/14 от 08.12.2015 г. «Методических рекомендаций по вопросам действий судебного пристава-исполнителя при обращении взыскания на заложенное имущество» Если в исполнительном листе об обращении взыскания на заложенное имущество, не относящееся к недвижимым вещам, отсутствует указание на начальную продажную цену заложенного имущества, начальная продажная цена такого имущества определяется в соответствии с требованиями п.3 ст.340 ГК РФ»

В соответствии с п.3 ст. 340 ГК РФ Если иное не предусмотрено законом, соглашением сторон или решением суда об обращении взыскания на заложенное имущество, согласованная сторонами стоимость предмета залога признается ценой реализации (начальной продажной ценой) предмета залога при обращении на него взыскания.

Аналогичный порядок действий по оценке залогового движимого имущества утвержден и Письмом ФССП от 16 июля 2019 г. N 00073/19/155339-ОП (п. 3.11).

Другими словами, судебный пристав-исполнитель для оценки залогового имущества, не относящегося к недвижимому, не вправе привлекать оценщика, а должен руководствоваться строго

условиями заключенного сторонами соглашения. Отступление от данных норм является нарушением как действующего законодательства, так и прямых предписаний руководства ФССП России.

Залоговая стоимость приобретаемого имущества согласно п. 10 Индивидуальных Условий договора составляет 1 159 200 000 (один миллион сто пятьдесят девять тысяч двести) рублей.

Согласно требований п. 10 Индивидуальных Условий договора, заключенного между Банком и заемщиком соглашения № 18-0006-1с-004798 от 18.04.2018г., в случае отсутствия отчета об оценке начальная продажная цена Предмета залога определяется следующим образом:

- в первый год кредитования (18.04.2018 – 17.04.2019) - 100 (Сто) процентов залоговой стоимости Предмета залога;
- во второй год кредитования (18.04.2019 – 17.04.2020) - 75 (Семьдесят пять) процентов залоговой стоимости Предмета залога;
- в третий год кредитования (18.04.2020 – 17.04.2021) - 65 (Шестьдесят пять) процентов залоговой стоимости Предмета залога;
- в четвертый год кредитования (18.04.2021 – 17.04.2022) - 55 (Пятьдесят пять) процентов залоговой стоимости Предмета залога;
- в пятый год кредитования (18.04.2022 – 17.04.2023) - 45 (Сорок пять) процентов залоговой стоимости Предмета залога

На данный момент идет 5-ый год кредитования (18.04.2022 – 17.04.2023), следовательно, условиям указанным выше, начальная продажная цена должна быть равна 45% от залоговой стоимости автомобиля, что составляет **521 640,00 (пятьсот двадцать одна тысяча шестьсот сорок) рублей.**

На данный момент залоговое транспортное средство находится на специализированной стоянке Банка, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Красная Сосна, д. 36с1.

судебным приставом-исполнителем был произведен арест транспортного средства в рамках исполнительного производства 394863/23/7029-УФ Однако постановление об оценке еще не вынесено и на принудительную реализацию залоговое ТС не передано, что существенно нарушает положения ФЗ "Об исполнительном производстве" в части соблюдения порядка и сроков передачи арестованного имущества на реализацию.

Прошу принять во внимание, что сторонами в индивидуальных условиях согласована начальная продажная цена при принудительной реализации (п. 10 Индивидуальных Условий предоставления кредита)

Требования залогодержателя удовлетворяются из выручки от продажи заложенного имущества после погашения расходов на проведение торгов без соблюдения очередности удовлетворения требований, установленной статьей 111 настоящего Федерального закона (ч. 4 ст. 78 ФЗ "Об исполнительном производстве").

На основании вышеизложенного, руководствуясь положениями ФЗ "Об исполнительном производстве"

ПРОШУ:

1. Передать изъятое заложенное имущество автомобиль марки/модели KIA/Cerato, VIN: XWEFK411ANC001228, год выпуска 2017, г/н T167PT750, на принудительную реализацию по начальной продажной цене в размере **521 640,00 (пятьсот двадцать одна тысяча шестьсот сорок) рублей**, определенной соглашением сторон (п. 10 Индивидуальных Условий договора предоставления кредита).
2. Ответ по рассмотрению заявления в предусмотренный ст. 64.1 ФЗ "Об исполнительном производстве" 10-дневный срок прошу направить на адрес электронной почты sa@alfacollection.ru

Приложение:

1. Доверенность представителя;
2. Индивидуальные условия Договора (Договор залога);
3. Пояснительная записка.

Представитель по доверенности

Косяков Владимир Николаевич
Тел +7 977 978-81-37



КОПИЯ
ВЕРНА

А К Т
о наложении ареста (описи имущества)

«06» октября 2023 г.

г. Москва

Начало: «15» часов «40» минут

Окончание: «15» часов «55» минут

Судебный пристав-исполнитель Бабушкинский ОСП ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: проезд Югорский, д. 22, корп. 1, г. Москва, 129347, Мищенко Михаил Юрьевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 05.10.2023 № 354863/23/77029-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 043041241 от 30.08.2023, выданного органом: Рузский районный суд по делу № 13-504/2023, вступившему в законную силу 23.08.2023, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 1 328 552,62 руб., в отношении должника: Тигранян Анушавана Врежовича, (

им: ПАО "Балтинвестбанк",

в пользу взыскате -

ствия понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. —

2. —

в соо

и Федерального закона «О судебных приставах» от 21.07.97 № 118-ФЗ произвел опись и арест имущества должника по адресу: г. Москва, ул. Красная Звезда д. 36 стр. 1

В описи и аресте имущества участвуют

в исполнительном производстве
пред. брос. Редикова (должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)
(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные ч. 5 ст. 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника)

в исполнительном производстве
(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Права разъяснены и понятны

Редикова (подписи сторон и (или) их представителей)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные ст.ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве». Должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей. В случае не реализации должником в установленный срок имущества, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, взыскатель вправе об оставлении за собой такого имущества. При составлении описи присутствуют иные лица

(Ф.И.О., адрес)

Описи и аресту подвергнуто следующее имущество:

№	Название и описание предметов с указанием отличительных признаков (цвет, размер, год выпуска и т.д.)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. измер. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
	Легковой автомобиль; KIA YD (CERATO FORTE); 2017г.в.; г/н T167PT750; VIN XWEFK411AHC001228;	1 шт.	521 640	521 640	

Итого 1 шт. наименований на сумму 521 640

(количество)

(сумма в рублях в цифровом выражении и прописью)

При возникновении обстоятельств, влияющих на стоимость арестованного имущества, при передаче его на реализацию судебным приставом-исполнителем может быть установлена иная стоимость. В случаях, предусмотренных ч.ч. 2, 3 ст.85 Федерального закона от 02 октября 2007г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Содержание заявлений, замечаний по поводу ареста имущества

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество

(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О. должностное положение, адрес)

Арест произведен в форме объявления запрета

(распоряжения, владения, пользования)

и установлен режим хранения арестованного имущества

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника, указывается срок ограничения права пользования)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу

(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Ответственный хранитель

(подпись, Ф.И.О.)

Участвующим в описи и аресте имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(Ф.И.О. и подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

Акт описи и ареста имущества составлен на _____ листах с приложениями на _____ листах. Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты:

1.

2.

(подпись, Ф.И.О.)

Должник (представитель)

(подпись, Ф.И.О.)

Ответственный хранитель

(подпись, Ф.И.О.)

Иные лица

(подпись, Ф.И.О.)

Судебный пристав-исполнитель

(подпись, Ф.И.О.)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил « _____ »

(подписи, Ф.И.О. ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

К и/п № 354863/23/77029-ИП



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о назначении хранителя

06.10.2023

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель Бабушкинский ОСП (Код по ВКСП: 77029), адрес подразделения: 129347, , , , г. Москва, , Югорский проезд, д. 22, корп. 1, , Мищенко Михаил Юрьевич, рассмотрев материалы исполнительного производства № 354863/23/77029-ИП от 05.10.2023, возбужденного Мищенко Михаил Юрьевич на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 043041241 от 30.08.2023, выданный органом: Рузский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143100, г. Руза, ул. Социалистическая, д. 25) по делу № 13-504/2023, вступившему в законную силу 23.08.2023, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 1 328 552.62 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Тигранян Анушаван Врежович,

в пользу взыскателя: ПАО "Балтинвестбанк",

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 06.10.2023 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643)

Сумма долга: 1 328 552.62 р.

Остаток основного долга: 1 328 552.62 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 06.10.2023 наложен арест на следующее имущество должника:

ID 45291045988869: Легковой автомобиль; KIA YD (CERATO FORTE); 2017г.в.; г/н T167PT750; VIN XWEFK411ANC001228; в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 521 640 р.

Итого 1,00 наименований на сумму 521 640,00 р.

В ходе исполнения исполнительного документа 06.10.2023 наложен арест.

ID 45291045988869: Легковой автомобиль; KIA YD (CERATO FORTE); 2017г.в.; г/н T167PT750; VIN XWEFK411ANC001228; в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 521 640 р., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества)

Руководствуясь: ст. 14, ст. 64, ст. 86 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества ПАО "Балтинвестбанк", должность: Руководитель, адрес: ул. Дивенская, д. 1, литер.А, г. Санкт-Петербург, Россия, 197101.

2. Установить место хранения имущества ул. Красная Сосна, д. 36, корп. 1, г. Москва, Россия, 129337.

3. Установить режим хранения арестованного имущества без права пользования имуществом.

4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Балтинвестбанк", адрес:

ПАО "Балтинвестбанк", адрес:

(страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Тигранян Анушаван Врежович, адрес:

(страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229-СТ121-СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Результат проверки ЭП: Метка времени не прошла проверку



06.10.2023, 16:03

В соответствии с документом:

Постановление Правительства РФ от 07.06.2019 №733 "Об общероссийских классификаторах технико-экономической и социальной информации"

судебный пристав-исполнитель Мищенко М. Ю.

в рамках исполнительного производства № 354863/23/77029-ИП

в отношении должника: Тигранян Анушаван Врежович,

направил запрос № 1785041027 от 23.11.2023 в Подразделение ГИБДД ТС Министерство внутренних дел России.

Запрашиваемые данные:

информацию о наличии автотранспорта (модель, госномер, год выпуска, цвет кузова, дата регистрации и т.п., техническая характеристика автомашин, наличие запретов на отчуждение), зарегистрированного за должником

с указанием дополнительных сведений о должнике: не направлялись

На запрос № 1785041027 от 23.11.2023, направленный в форме электронного документа в МВД России получен 23.11.2023 ответ № 1785161794 от 24.11.2023.

Запрос обработан со следующим результатом: Есть сведения.

Имеющиеся сведения:

•Сведения о физическом лице:

Фамилия, имя, отчество: ТИГРАНЯН АНУШАВАН ВРЕЖОВИЧ;
актуальности сведений: 23.11.2023

Дата

•Транспортные средства:

Легковые автомобили седан; Не указано; KIA YD (CERATO FORTE); 2017г.в.; г/н T167PT750; VIN XWEFK411ANC001228; Номер кузова (прицепа) XWEFK411ANC001228; № двиг: GH674403; Объем двигателя, см куб. 1591.000; Мощность двигателя, кВт 95.300; Мощность двигателя, л.с. 129.600; Первичный ПТС (уникальный номер регистрации) 50PE007059; Наименование технологической операции Изменение данных о транспортном средстве (замена номерного агрегата, изменение конструкции, цвета и т.п.); Наименование регистрационного документа Свидетельство о регистрации транспортного средства (приказ МВД России № 346-93); Серия и номер регистрационного документа 9908411369; Дата выдачи регистрационного документа 16.05.2019; Дата актуальности сведений: 23.11.2023

•Адрес должника:

23.11.2023

: Дата актуальности сведений:

к ИП № 354863/23/77029-ИП



к ИП № 354863/23/77029-ИП